

Wir sind eine moderne, leistungsstarke und vertriebsorientierte Sparkasse mit einer hervorragenden Marktposition und rund 360 engagierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. In einem Geschäftsgebiet mit einem intakten Wirtschaftsraum und einer umfassenden Infrastruktur beträgt unsere Bilanzsumme rund 2,0 Mrd. Euro.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir Sie für unser Haus als

Immobilien Gutachter (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Besichtigung und Bewertung von größeren Wohn- und Gewerbeimmobilien und die Erstellung von Immobilienwertgutachten gemäß §5 BelWertV
- Regelmäßige Überprüfung von bestehenden Beleihungswerten und Gutachten für Wohn- und Gewerbeimmobilien im Rahmen der Überwachung gemäß MaRisk
- Durchführung von Objektbesichtigungen und Bautenstandskontrollen sowie Erstellen von Bautenstandsberichten
- Datenaufbereitung und Datenerfassung sowie Pflege des entsprechenden Softwaresystems
- Beobachtung und Bewertung der Entwicklung des lokalen Grundstückmarktes sowie Dokumentation der relevanten Marktdaten
- Ansprechpartner für die Kollegen / -innen des Vertriebs und der Marktfolge bei bautechnischen Fragestellungen

Sie verfügen über:

- einen erfolgreichen Abschluss einer immobilienpezifischen Ausbildung oder eines bautechnischen Studiums oder eine vergleichbare Qualifikation
- idealerweise eine Ausbildung zum Gutachter oder eine Zertifizierung nach CIS HypZert (F/S) oder die Bereitschaft, die entsprechenden Fortbildungen zu absolvieren
- qualifizierte Fachkenntnisse und Berufspraxis in der Immobilienbewertung, vorzugsweise im bankfachlichen Umfeld
- eine strukturierte und verantwortungsvolle Arbeitsweise
- hohe Selbständigkeit und Eigenverantwortung
- aufgeschlossenes und überzeugendes Auftreten und gute kommunikative Fähigkeiten
- eine rasche Auffassungsgabe, Teamorientierung und eine effiziente und lösungsorientierte Arbeitsweise

Wir bieten Ihnen:

- eine den Anforderungen der Stelle angemessene Vergütung im Rahmen des TVöD-S
- ein vielseitiges, verantwortungsvolles Tätigkeitsfeld und ein hohes Maß an Eigenverantwortung
- breite Unterstützung im Rahmen der Einarbeitung, insbesondere entsprechende Fortbildungen in den Akademien der Sparkassenfinanzgruppe
- variable Arbeitszeit für eine Vereinbarkeit von Beruf und Familie

Sind Sie bereit, diese anspruchsvolle Aufgabe als Immobiliengutachter zu übernehmen? Wir freuen uns auf die Einreichung Ihrer Bewerbung bis zum **23.09.2019**. Richten Sie diese bitte an die Abteilungsleiterin Personal, Frau Barbara Thöne, Graf-Adolf-Str. 39, 44532 Lünen. Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Bei gleicher Qualifikation werden weibliche Bewerber bevorzugt behandelt.

Für Vorabinformationen steht Ihnen der Abteilungsdirektor Marktfolge, Herr Kay Löttgert (Tel. 02306 / 105-4220), gerne zur Verfügung.